



INFORME DE GESTIÓN MENSUAL PRESTADORES DE SERVICIOS A HONORARIOS

I. ANTECEDENTES

Nombre Programa	Programa de Apoyos y Cuidados Integrales para Personas con Discapacidad
Nombre Completo	Sofia Teresa Salvadores Carrasco
RUT	
Mes de Reporte	Abril - Mayo 2026 ✓
Financiamiento Municipal/Convenio	Aporte Convenio
N° Cuenta de Imputación Presupuestaria	114-05-01-106

II. INTRODUCCIÓN

El Programa de Apoyos y Cuidados Integrales para Personas con Discapacidad, perteneciente a DIDECO de la Municipalidad de San Pedro de Atacama, se hace parte de las estrategias de intervención en materia de cuidados, inclusión y abordaje de la discapacidad en la comuna de San Pedro de Atacama. En función de un diagnóstico que revela que en la comuna, los servicios profesionales e instituciones no alcanzan a dar respuesta a las demandas actuales y a los requerimientos para mejorar la calidad de vida de los residentes con algún grado de discapacidad en los ámbitos laborales y económicos, salud y bienestar, deporte, recreación y cultura, como así también en participación social, la implementación del programa busca aportar a un trabajo intersectorial e integral para mejorar la calidad de vida de las personas con discapacidad, sus cuidadoras/es y familias. Con el fin de aportar a la solución de la problemática ya descrita, se definieron 15 componentes originales, de los cuales se mantienen 4 principales para el periodo enero a junio 2026.

El Programa, tiene como objetivo mejorar la calidad de vida de personas con discapacidad y sus cuidadores o familiares, apoyando el proceso creciente de inclusión social de las personas con discapacidad, sus familias y organizaciones, considerando además impulsar acciones intersectoriales de envergadura para implementar y estabilizar una gestión municipal de largo plazo que fortalezca la inclusión social para las personas con discapacidad.

La población objetivo a la cual impacta el trabajo del programa, se resume en niños, niñas y jóvenes, adultos y personas mayores en situación de discapacidad en la comuna de San Pedro de Atacama, sus cuidadoras/es y familiares directos.



Para esto, la ejecución del programa para el año 2026 cuenta con un equipo de 4 profesionales (trabajador social; psicóloga; kinesiólogo; terapeuta ocupacional). El equipo también se conforma por una arquitecta para el componente de adecuaciones de viviendas y un apoyo administrativo.

III. FUNCIONES DEL/LA PRESTADOR/A DE SERVICIOS A HONORARIOS

Desde mi rol de **Arquitecta**, las funciones a desarrollar, las cuales favorecen el cumplimiento de objetivos del programa descrito, son las siguientes:

1. Realizar visitas domiciliarias para evaluación y reevaluación de beneficiarios de la modificación de viviendas y entorno.
2. Aplicar pauta de cotejo para valorizar nivel de accesibilidad de cada vivienda de las usuarias/os beneficiarias/os.
3. Realizar informe técnico con plan de adecuaciones a realizar en cada vivienda de las usuarias/os beneficiarias/os.
4. Elaborar planimetría de cada vivienda beneficiada para modificar
5. Desarrollar informe de especificaciones técnicas con formato municipal para la licitación de servicio de constructora que realizará las modificaciones de cada vivienda beneficiada.
6. Asistencia a reunión con equipo de la Oficina de Inclusión para personas con discapacidad y del programa de Apoyos y cuidados integrales para PcD, o con unidades, programas, departamentos municipales o no municipales para abordar temáticas de inclusión en la comuna o intervenciones asociadas a la población con discapacidad.
7. Realizar informe resumen de especificaciones técnicas con formato municipal para la licitación de los 30 proyectos a realizar por vivienda.

IV. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES MENSUALES REALIZADAS

Para dar cumplimiento a las funciones vinculadas a mi perfil de cargo dentro del *Programa de Apoyos y Cuidados Integrales para Personas con Discapacidad* de la Municipalidad de San Pedro de Atacama, las actividades planificadas para el mes de ABRIL- MAYO de 2026, se detallan a continuación a través del siguiente cronograma:



CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

N°	ACTIVIDADES PLANIFICADAS ABRIL - MAYO 2026	SEMANA			
		1	2	3	4
1	16 VISITAS DOMICILIARIAS DE EVALUACIÓN DE VIVIENDAS	X	X		
2	16 PAUTAS DE COTEJO APLICADAS A VIVIENDAS	X	X		
3	16 INFORMES DE PLAN DE ADECUACIONES DE VIVIENDA		X		
4	16 PLANOS CONFECCIONADOS 1 POR VIVIENDA			X	X
5	16 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS			X	X
6	ASISTENCIA A REUNIONES - 1	X	X		
7	RESUMEN DE 16 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				X
8	ANEXO - 16 PRESUPUESTOS			X	X

Funciones no realizadas:

Se ejecutaron la totalidad de las actividades correspondientes al periodo. No obstante, cabe señalar que durante el segundo mes del contrato, se llevaron a cabo las 16 evaluaciones de viviendas nuevas pendientes, ubicadas en las localidades de San Pedro de Atacama y Toconao, permitiendo completar un total de 30 viviendas evaluadas en el marco del programa.

A continuación, se describen las actividades realizadas, según el cronograma mencionado anteriormente:

1. Visitas domiciliarias a viviendas nuevas (Semanas 1 y 2):

Se realizaron 16 visitas domiciliarias a las viviendas de las y los beneficiarios, ubicadas en las localidades de Toconao y San Pedro de Atacama, durante las semanas 1 y 2, conforme a la planificación establecida en la carta Gantt. Estas visitas permitieron efectuar el levantamiento de información de cada vivienda, así como generar instancias de conversación directa con los usuarios y/o sus cuidadores, con el fin de identificar sus necesidades específicas y condiciones de habitabilidad, facilitando la detección de barreras de accesibilidad y la definición de soluciones acordes a cada caso.

En cada visita, se realizó el levantamiento de medidas, registro fotográfico y croquis de las viviendas y adecuaciones, los cuales constituyen insumos fundamentales para la posterior elaboración de informes técnicos, planimetrías y especificaciones técnicas.

Asimismo, durante el desarrollo de las visitas se gestionó la firma de las actas de consentimiento por parte de los usuarios y/o cuidadores, mediante las cuales autorizan la incorporación de sus viviendas al componente de apoyo en la autonomía a través de adaptaciones del entorno. Estas actas consideran la aceptación de visitas profesionales, evaluaciones de accesibilidad y la eventual implementación de adecuaciones en el marco del programa.

2. Aplicación de pauta de cotejo (Semanas 1 y 2):

Durante las semanas 1 y 2 se aplicaron 16 pautas de cotejo en terreno, de acuerdo con lo programado. Este instrumento permitió valorizar el nivel de accesibilidad de cada vivienda y sistematizar la información levantada. Cabe señalar que, independiente de que varios usuarios



no contaban con silla de ruedas y no requerían ciertas modificaciones específicas, se sostuvo conversación con cada uno de ellos para conocer sus preferencias y necesidades, priorizando mejorar su comodidad y calidad de vida dentro de la vivienda.

3. Elaboración de informes técnicos con plan de adecuaciones (Semana 3):

En la semana 3 se desarrollaron los 16 informes técnicos individuales, los cuales contienen el diagnóstico y el plan de adecuaciones a realizar en cada vivienda. Esta actividad se ejecutó conforme a lo indicado en la carta Gantt, utilizando como base la información recopilada en terreno.

4. Elaboración de planimetría de viviendas (Semanas 3 y 4):

Durante las semanas 3 y 4 se confeccionaron los 16 planos, uno por vivienda, incorporando las modificaciones propuestas. Esta etapa permitió representar gráficamente las soluciones de accesibilidad definidas en los informes técnicos.

5. Desarrollo de especificaciones técnicas (Semanas 3 y 4):

En paralelo a la elaboración de la planimetría, durante las semanas 3 y 4 se desarrollaron las 16 especificaciones técnicas en el formato entregado por la Oficina de Inclusión y Discapacidad. Estos documentos detallan materiales, partidas y procedimientos constructivos necesarios para la ejecución de las obras.

6. Asistencia a reuniones de coordinación (Semanas 1 y 2):

Se participó en un total de 1 reunión durante las semanas 1 y 2, según lo establecido en la carta Gantt. Estas instancias se realizaron con el equipo de la Oficina de Inclusión, permitiendo la coordinación y seguimiento del proceso.

7. Informe resumen de especificaciones técnicas (Semana 4):

En la semana 4 se elaboró el informe resumen de las 16 especificaciones técnicas, consolidando la información.

8. Anexo de presupuestos (Semanas 3 y 4):

Durante las semanas 3 y 4 se desarrollaron los 16 presupuestos asociados a cada vivienda, los cuales fueron incorporados como anexo.

V. DETALLE VERIFICADORES DE ACTIVIDADES REALIZADAS

Para respaldar lo informado anteriormente, se presentan los verificadores que dan cuenta de las actividades realizadas durante el mes de abril-mayo de 2026, las cuales fueron descritas en el punto anterior:

Producto 1: Bitácora de visitas domiciliarias y 16 Actas de consentimiento:

Se adjunta bitácora de visitas domiciliarias que incluye fecha de realización y firma de conformidad del usuario y/o cuidador, lo que permite verificar la ejecución de las 16 visitas de evaluación a nuevas viviendas.

Asimismo, se incorporan 16 actas de consentimiento firmadas por los usuarios, mediante las cuales autorizan el ingreso de su vivienda al componente de apoyo en la autonomía mediante adaptaciones del entorno. Estas actas consideran la aceptación de visitas profesionales, evaluación de condiciones de accesibilidad y la implementación de adecuaciones necesarias en la vivienda, en el marco del programa de apoyos y cuidados integrales para personas con discapacidad, financiado por el



Gobierno Regional y ejecutado por la Ilustre Municipalidad de San Pedro de Atacama.

Producto 2: Pautas de cotejo:

Se incorporan 16 pautas de cotejo, una por cada usuario, debidamente completadas, las cuales permiten evidenciar la evaluación del nivel de accesibilidad de las viviendas.

Producto 3: Informes de adecuación de vivienda:

Se adjuntan 16 informes técnicos correspondientes a los planes de adecuación de vivienda, donde se detalla el diagnóstico y las soluciones propuestas para cada beneficiario.

Producto 4: Planimetría de viviendas:

Se presentan 16 planos elaborados, uno por vivienda, que incluyen las adecuaciones proyectadas según las necesidades identificadas en terreno.

Producto 5: Especificaciones técnicas:

Se incorporan 16 documentos de especificaciones técnicas, uno por vivienda, desarrollados en formato municipal, los cuales detallan las partidas, materiales y procedimientos constructivos requeridos.

Producto 6: Actas y registros de reuniones:

Se adjunta respaldo de 1 reunión realizada, correspondientes a: reunión de equipo de Oficina de Inclusión y Discapacidad, las cuales evidencian la coordinación del proceso.

Producto 7: Resumen de especificaciones técnicas:

Se incluye el informe resumen de especificaciones técnicas, que consolida la información de los proyectos desarrollados.

Producto 8: Anexo – Presupuestos:

Se adjuntan 16 presupuestos correspondientes a cada vivienda, donde se detallan los costos asociados a las intervenciones propuestas.

Producto 9: Anexo – Registro fotográfico de asistencias técnicas:

Se incluyen registros fotográficos que evidencian la entrega de asistencias técnicas a los beneficiarios durante las visitas en terreno, acompañados de una breve descripción que contextualiza cada imagen.

VI. CONCLUSIONES FINALES

En términos generales, las actividades desarrolladas durante el segundo mes se ejecutaron conforme a la planificación establecida, dando cumplimiento a los objetivos propuestos y permitiendo el cierre del proceso de evaluaciones contemplado en el contrato. El trabajo en terreno permitió contar con un diagnóstico completo de las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de los beneficiarios, así como identificar de manera precisa las necesidades particulares de cada caso, lo que se traduce en propuestas de adecuación pertinentes y ajustadas a la realidad de los usuarios.

Como principal facilitador, se destaca la disposición de los beneficiarios y sus cuidadores para participar en el proceso, lo que permitió generar instancias de diálogo y levantamiento de información de manera efectiva. Asimismo, la coordinación con equipos y programas asociados favoreció el desarrollo de las actividades dentro de los plazos establecidos.



Por otra parte, dentro de los factores que incidieron en la gestión, se identifica la situación de usuarios fallecidos y la no continuidad de algunos beneficiarios en la etapa de reevaluación, lo que implicó un ajuste en el número de viviendas inicialmente consideradas. No obstante, esta condición fue abordada mediante la incorporación y evaluación de 16 viviendas nuevas durante el segundo mes, permitiendo dar continuidad y cumplimiento al programa.

De esta forma, se logra completar un total de 30 viviendas evaluadas, correspondientes a 14 procesos de reevaluación y 16 evaluaciones de viviendas nuevas, cumpliendo con los objetivos del contrato. Finalmente, se cuenta con la totalidad de los antecedentes técnicos necesarios —informes, planimetrías, especificaciones técnicas y presupuestos— para dar paso a la etapa de licitación y ejecución de las obras, contribuyendo a mejorar la accesibilidad y calidad de vida de las personas beneficiarias.

Powered by



Firma electrónica avanzada
**SOFIA TERESA
SALVADORES CARRASCO**
2026.05.31 01:43:54 -0400

SOFIA SALVADORES CARRASCO

Arquitecta

Programa de Apoyos y Cuidados Integrales
para PcD

RICHARD RAIMAPO R.
TERAPEUTA OCUPACIONAL
RUT.: 17.718.620 - 1
REG. N° 719321

RICHARD RAIMAPO RAIMAPO

Coordinador

Of. De Inclusión y Discapacidad
P. Apoyo y Cuidados Integrales para PcD
Dirección de Desarrollo Comunitario
Municipalidad de San Pedro de Atacama

PAULA QUIÑONES NÚÑEZ

Jefatura Área Comunitaria

Dirección de Desarrollo Comunitario
Municipalidad de San Pedro de Atacama

MAGDA AYALA AKIMOTO

Directora

Dirección de Desarrollo Comunitario
Municipalidad de San Pedro de Atacama

San Pedro de Atacama, junio 2026